

Số: 443/TB-TTPTQĐ

Cao Bằng, ngày 01 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà, đất ngắn hạn do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cao Bằng quản lý và khai thác (Đợt V)

Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Cao Bằng thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất), giá niêm yết và chào giá cạnh tranh cho thuê, cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương pháp niêm yết giá (đơn giá thuê đã được điều chỉnh so với lần Thông báo trước):

(tại Phụ lục số 01 kèm theo thông báo này)

2. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh (đơn giá thuê đã được điều chỉnh so với lần Thông báo trước):

(tại Phụ lục số 02 kèm theo thông báo này)

3. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) thuộc danh mục quy định tại Mục 1 và Mục 2 Thông báo này thực hiện các nội dung sau:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cao Bằng phát hành và tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị định số 31/2026/NĐ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ, vào tài khoản:

- Số tài khoản: 22995888 tại Ngân hàng: VietinBank Chi nhánh Cao Bằng.

- Tên tài khoản: TRUNG TAM PHAT TRIEN QUY DAT TINH CB.

Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước thông báo tại Mục 1 và Mục 2 Thông báo này.

Trường hợp thuộc đối tượng được ưu tiên, hỗ trợ thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP và khoản 1, Điều 8 Nghị quyết 198/2025/NQ-CP thì phải nộp bản sao hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng được ưu tiên, hỗ trợ theo quy định. Trường hợp đủ điều kiện được miễn giảm tiền thuê thì được thực hiện theo quy định (nếu có).

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian và địa điểm đã thông báo tại Mục 1 và Mục 2 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân đăng ký với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cao Bằng. Trung tâm sắp xếp cho các tổ chức, cá nhân xem nhà theo lịch cụ thể như sau:

- Ngày 05/10: Cơ sở tại xã Hòa An (8h00-9h00); xã Trường Hà (9h30 - 10h00); xã Thông Nông (11h00-11h30); xã Nguyên Bình (14h00-15h00); Phường Thục Phán (16h00-17h00).

- Ngày 06/10: Cơ sở tại xã Quảng Uyên (8h00-8h30), xã Hạ Lang (9h30-11h30); xã Trà Lĩnh (14h00-14h30).

Đề nghị các tổ chức, cá nhân liên hệ trước để Trung tâm bố trí, sắp xếp thực hiện.

4. Thông tin liên hệ của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cao Bằng:

- Điện thoại liên hệ để được hướng dẫn, cung cấp thông tin:

+ Bà Nguyễn Thị Phương Thảo, phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cao Bằng, số điện thoại: 0912764552.

+ Bà Nguyễn Ngân Hà, phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cao Bằng, số điện thoại: 0915678018.

- Người chịu trách nhiệm: Ông Lê Ngọc Đức - Phó trưởng phòng phụ trách Phòng Quản lý và phát triển quỹ đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cao Bằng, số điện thoại: 0915046626.

- Địa chỉ: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cao Bằng (Tầng 1, tòa C, Trụ sở làm việc các sở, ban, ngành tỉnh Cao Bằng, Khu đô thị mới, phường Thục Phán, tỉnh Cao Bằng).

(Có Hướng dẫn cách thức thực hiện kèm theo Thông báo này)

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Cao Bằng trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (bc);
- Ban Nội chính TU (bc);
- Sở Tài chính (bc);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Trung tâm TT-HN tỉnh (phối hợp đăng tải);
- UBND các phường, xã: Thục Phán, Hoà An, Quảng Uyên, Thông Nông, Hạ Lang, Trà Lĩnh, Nguyên Bình, Trường Hà;
- Lưu: VT, QL&PTQĐ_(PT).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nông Trí Tuệ